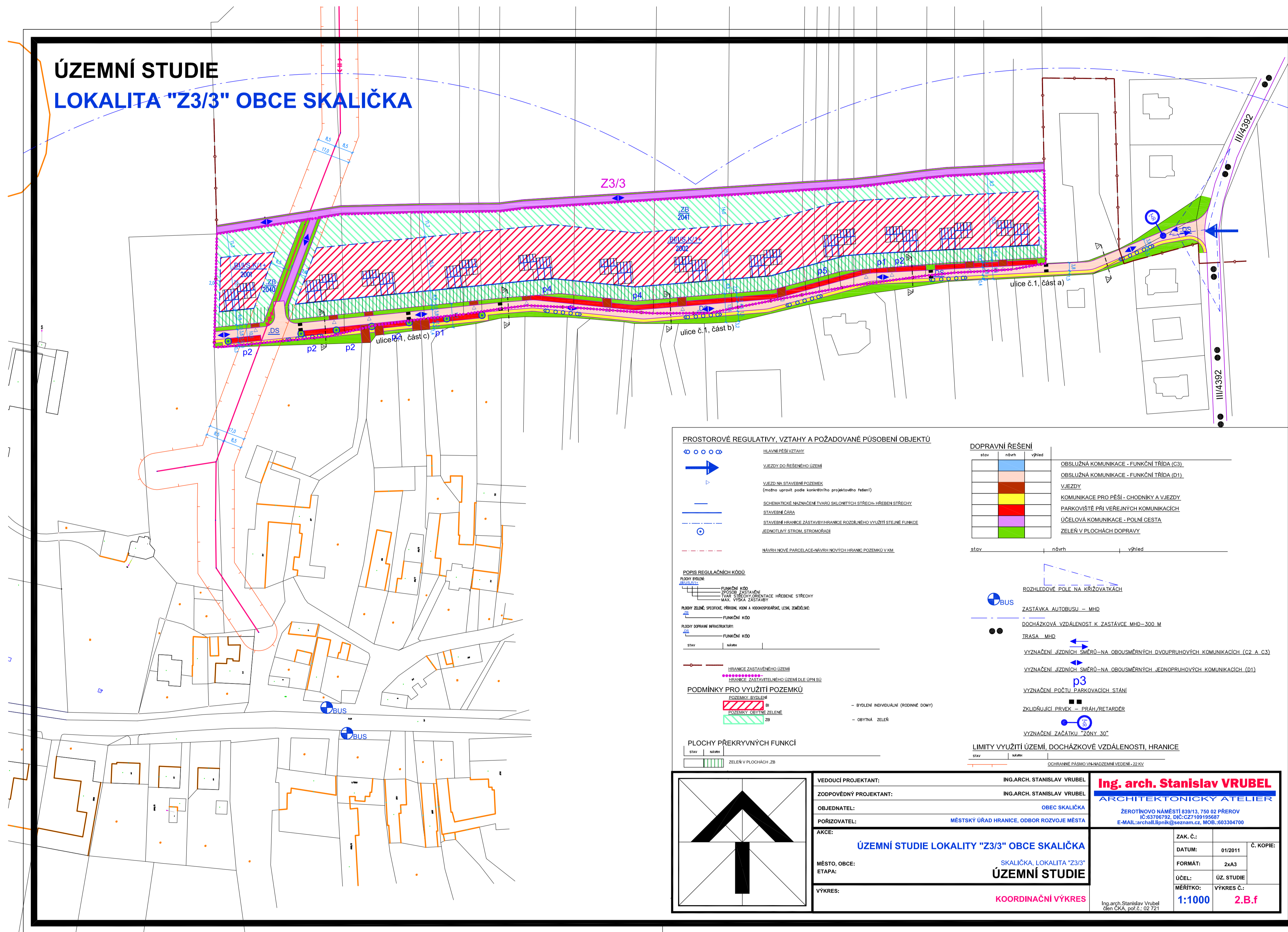


ÚZEMNÍ STUDIE LOKALITA "Z3/3" OBCE SKALIČKA



PROSTOROVÉ REGULATIVY, VZTAHY A POŽADOVANÉ PŮSOBNÍ OBJEKTŮ

HLAVNÍ PŘEJÍZD
 VJEZDY DO ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 VJEZD NA STAVEBNÍ PLOŠKY (možná upravená podle konkrétního projektového řešení)
 SCHEMATICKÉ NAZNÁČENÍ TVARU BILIONTYCH STŘECH, HRÉBNĚ STŘECHY
 STAVEBNÍ ČÁRA
 STAVEBNÍ HRANICE ZASTAVBY HRANICE ROZDĚLNÉHO VYUŽITÍ STEJNÉ FUNKCE
 JEDNOTLIVÝ STŘEDNÍ STROM/DŘEVNÍK
 NĚKTERÉ NOVÉ PARCELE A NĚKTERÉ NOVÉ HRANICE POZEMKŮ V KM

POPS REGULÁČNÍCH KÓDŮ

RODÍ PRŮKRYV
 FUNKČNÍ KÓD
 ZPŮSOB ZASTAVBY
 TYP STŘECHY/STŘEŠNÍHO ÚKRYTU
 MAX. VÝŠKA ZASTAVBY

RODÍ ZELNÉ PLOŠKY, HRANICE A VYKONÁVACÍ ÚML. ZNĚNKY
 FUNKČNÍ KÓD

RODÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
 FUNKČNÍ KÓD

Stav | Měřítko

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE ÚPVSU

PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ POZEMKŮ

POZEMKŮV SUPLENÍ
 POZEMKŮV SUPLENÍ ZELNĚ

- BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ (RODINNÉ DOMY)
 - OBYTNÁ ZELĚŇ

PLOCHY PŘEKRYVNÝCH FUNKCÍ

Stav | Měřítko
 ZELĚŇ V PLOCHÁCH DOPRAVY

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

stav	návrh	výhled

OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE - FUNKČNÍ TRÍDA (C3)
 OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE - FUNKČNÍ TRÍDA (D1)
 VJEZDY
 KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ - CHODNÍKY A VJEZDY
 PARKOVISTĚ PŘÍLEŽNÝCH KOMUNIKACÍCH
 ÚČELOVÁ KOMUNIKACE - POLEJNÁ CESTA
 ZELĚŇ V PLOCHÁCH DOPRAVY

Rozhledové pole na křižovatkách
 ZASTÁVKA AUTOBUSU - MHD
 DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST K ZASTÁVCE MHD - 300 M
 TRASA MHD
 VYZNAČENÍ JÍZDNÍCH SMĚRŮ - NA OBOUSMĚRNÝCH DVOUPRŮHOVÝCH KOMUNIKACÍCH (C2, A, C3)
 VYZNAČENÍ JÍZDNÍCH SMĚRŮ - NA OBOUSMĚRNÝCH JEDNOPRŮHOVÝCH KOMUNIKACÍCH (D1)
 VYZNAČENÍ POČTU PARKOVACÍCH STÁNÍ
 ZKLIDŇUJÍCÍ PRVEK - PRAH/BETARDÉR
 VYZNAČENÍ ZASTÁVKY "ZÓNY 30"

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI, HRANICE

Stav | Měřítko
 OCHRANNÉ PÁSMO VYKONÁVACÍHO ÚZEMNÍHO ÚPVSU

VEDOUcí PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL	Ing. arch. Stanislav VRUBEL ARCHITECTONICKÝ ATELIER ZEROTINŮVO NÁMĚSTÍ 639/13, 750 02 PŘEROV IČ: 637 967 92, DIČ: CZ1109195697 E-MAIL: archa@ipnik@seznam.cz, MOB. 603304700
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL	
OBJEDNATEL:	OBEC SKALIČKA	ZAK. Č.: DATUM: 01/2011 FORMÁT: 2xA3 ÚČEL: ÚZ. STUDIE MĚŘÍTKO: VÝKRES Č.: 1:1000 2.B.f
PŮRIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚRAD HRANICE, ODBOR ROZVOJE MĚSTA	
AKCE:	ÚZEMNÍ STUDIE LOKALITY "Z3/3" OBCE SKALIČKA	Č. KOPIE:
MĚSTO, OBCE:	SKALIČKA, LOKALITA "Z3/3"	
ETAPA:	ÚZEMNÍ STUDIE	
VÝKRES:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	

Ing. arch. Stanislav Vrubel
člen ČKA, poř.č.: 02 721